

א' תמוז תשע"ז
 25 יוני 2017

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-17-0114 תאריך: 21/06/2017 שעה: 12:30
 באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל
 אביב – יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	מנהל מחלקת רישוי בניה	אדרי' הלל הלמן
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מהות הבקשה	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	1 1334		17-0831	1



פרוטוקול דיון רשות רישוי 1 1334 אלון יגאל א

גוש : 7095 חלקה : 78	בקשה מספר : 17-0831
שכונה : ביצרון ורמת ישראל	תאריך בקשה : 23/05/2017
סיווג : תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	תיק בניין :
שטח : 20382 מ"ר	בקשת מידע : 201610312
	תא' מסירת מידע : 14/02/2017

מבקש הבקשה : צפניק אברהם אלכסנדר
בן צבי יצחק 10, ראשון לציון *
ברטל חנן
החילוץ 10, רמת גן *

עורך הבקשה : כסיף מרדכי יעקב
תובל 11, רמת גן 52522

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה :
תוספת בניה בקומה : 1-, לאחר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 800 מ"ר
תוספת מחסנים במרתף +1- פירי מעליות
המקום משמש כיום למשרדים בהיתר

חוות דעת מהנדס הועדה : (ע"י פירשטיין פרידה)

לאשר את הבקשה לשינויים ותוספות כלפי היתר מס' 11-0867 להקמת 6 קומות מרתף, מס' 16-0568 להארכת תוקף והיתר שינויים במרתפים מס' 16-1138 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

תנאים אחרי ועדה
1. הצגת אישור רמ"י.
2. מילוי דרישות מכון הרישוי

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס
1. עמידה בתנאים של היתרים קודמים : היתר מס' 11-0867 לבניית המרתפים ו שינויים מס' 16-0211, והיתר מס' 13-1091 לבניה על קרקעית על שינוי

תנאים אחרי ועדה
1. הצגת אישור רמ"י.
2. מילוי דרישות מכון הרישוי

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס
1. עמידה בתנאים של היתרים קודמים : היתר מס' 11-0867 לבניית המרתפים ו שינויים מס' 16-0211, והיתר מס' 13-1091 לבניה על קרקעית על שינוי



ההחלטה : החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 1-17-0114 מתאריך 21/06/2017

לאשר את הבקשה לשינויים ותוספות כלפי היתר מס' 11-0867 להקמת 6 קומות מרתף, מס' 16-0568 להארכת תוקף והיתר שינויים במרתפים מס' 16-1138 בתנאי התאמה לקובץ הנחיות, מילוי דרישות מהנדס העיר, תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים אחרי ועדה

1. הצגת אישור רמ"י.
2. מילוי דרישות מכון הרישוי

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

עמידה בתנאים של היתרים קודמים: היתר מס' 11-0867 לבניית המרתפים ו שינויים מס' 16-0211, והיתר מס' 13-1091 לבניה על קרקעית על שינוי

תנאים אחרי ועדה

1. הצגת אישור רמ"י.
2. מילוי דרישות מכון הרישוי

תנאים בהיתר/תנאי אכלוס

עמידה בתנאים של היתרים קודמים: היתר מס' 11-0867 לבניית המרתפים ו שינויים מס' 16-0211 והיתר מס' 13-1091 לבניה על קרקעית על שינוי